

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐỨC LONG GIA LAI  
DUC LONG GIA LAI GROUP  
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
*Independence - Freedom - Happiness*

Số: 46/CV-DLG

Gia Lai, ngày 28 tháng 04 năm 2025

No.:

Gia Lai, April 28, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.  
**To:** - *State Securities Commission*  
- *Ho Chi Minh City Stock Exchange.*

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai

*Organization name: Duc Long Gia Lai Group Joint Stock Company*

- Mã chứng khoán: **DLG**

*Stock code: DLG*

- Địa chỉ: 90 Lê Duẩn, P. Phú Đông, TP. Pleiku, tỉnh Gia Lai

*Address: 90 Le Duan, Phu Dong Ward, Pleiku City, Gia Lai province*

- Điện thoại liên hệ: (84-269) 3748 367

Fax: (84-269) 3747 366

*Phone:*

(84-269) 3748 367

*Fax: (84-269) 3747 366*

- E-mail: [duclong@duclonggroup.com](mailto:duclong@duclonggroup.com)

- Website: <http://duclonggroup.com/>

2. Nội dung thông tin công bố:

*Content of published information:*

- Báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 năm 2025;

*Consolidated financial statements for Q1 2025;*

- Báo cáo tài chính riêng lẻ quý 1 năm 2025;

*Separate financial statements for Q1 2025;*

- Công văn số 45/2025/CV-DLGL về việc giải trình liên quan BCTC quý 1 năm 2025;

*Official dispatch No. 45/2025/CV-DLGL on explanations related to financial statements for Q1 2025;*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 28/04/2025 tại đường dẫn: <http://www.duclonggroup.com/cong-bo-thong-tin.html>

*This information was announced on the company's website on 28/04/2025 at the link: <http://www.duclonggroup.com/cong-bo-thong-tin.html>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We here by commit that the information published above is true and take full responsibility in front of the law for the content of the published information.*

**CTCP TẬP ĐOÀN ĐỨC LONG GIA LAI**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**DUC LONG GIA LAI GROUP JOINT**  
**STOCK COMPANY**  
**LEGAL REPRESENTATIVE**  
**GENERAL DIRECTOR**



**NGUYỄN TƯỜNG CỘT**

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN  
ĐỨC LONG GIA LAI  
DUC LONG GIA LAI GROUP  
JOINT STOCK COMPANY**

Số : 45/2025/CV-DLGL

No.: 45/2025/CV-DLGL

“V/v giải trình liên quan BCTC  
quý 1 năm 2025

“RE: On explanations related to  
financial statements for Q1 2025”

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness**

Pleiku, ngày 28 tháng 04 năm 2025  
Pleiku, April 28, 2025

**Kính gửi :** Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước.  
Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.  
**To:** The State Securities Commission of Vietnam  
Ho Chi Minh City Stock Exchange

- Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Pursuant to Circular 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, issued by the Ministry of Finance on the guidance for information disclosure in the securities market;

- Căn cứ Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết do Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam ban hành ngày 31 tháng 3 năm 2024;

Pursuant to the Listing and Trading Regulations for Listed Securities issued by the Vietnam Stock Exchange on March 31, 2024;

- Căn cứ Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 1 năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai;

Pursuant to the separate and consolidated financial statements for Q1 2025 of Duc Long Gia Lai Group Joint Stock Company;

Công ty xin giải trình chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN thay đổi từ 10% trở lên so với Báo cáo tài chính cùng kỳ năm trước như sau:

The Company hereby provides an explanation for the difference in profit after corporate income tax (CIT) that changes by 10% or more compared to the financial statements of the same period last year, as follows:

**I. Tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng:  
On the Separate Statement of Profit and Loss**

<b>Khoản mục Items</b>	<b>BCTC riêng Quý 1/2025 Separate Financial Statements Q1/2025</b>	<b>BCTC riêng Quý 1/2024 Separate Financial Statements Q1/2024</b>	<b>Chênh lệch Difference</b>
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Net Profit After Corporate Income Tax	7.182.587.976	11.057.712.354	(3.875.124.378)

Tổng lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1 năm 2025 là 7,18 tỷ đồng, giảm 3,87 tỷ đồng tương ứng giảm 35% so với cùng kỳ năm 2024, do các nguyên nhân chính như sau:

*The total profit after corporate income tax for Q1 2025 is VND 7.18 billion, a decrease of VND 3.87 billion, representing a 35% decline compared to the same period in 2024, due to the following main reasons:*

Doanh thu hoạt động tài chính quý 1 năm 2025 giảm 9,2 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, do lãi suất cho vay giảm.

*The financial income for Q1 2025 decreased by VND 9.2 billion compared to the same period in 2024, due to the decrease in interest rates on loans.*

Chi phí tài chính quý 1 năm 2025 giảm 36 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, do Công ty trả nợ gốc vay dẫn đến chi phí lãi vay giảm và phát sinh hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính trong kỳ.

*Financial expenses in Q1 2025 decreased by VND 36 billion compared to the same period in 2024, due to the repayment of loans, which led to a reduction in interest expenses, as well as the reversal of the provision for the impairment of financial investments during the period.*

Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 1 năm 2025 tăng 27,6 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, chủ yếu do hoàn nhập dự phòng nợ phải thu khó đòi thấp hơn so với cùng kỳ năm trước.

*Administrative expenses in Q1 2025 increased by VND 27.6 billion compared to the same period in 2024, mainly due to the reversal of provisions for doubtful receivables, which was lower than in the same period last year.*

Chi phí khác quý 1 năm 2025 tăng 3,3 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024 do chi phí không hợp lý hợp lệ tăng.

*Other expenses in Q1 2025 increased by VND 3.3 billion compared to the same period in 2024, due to an increase in non-deductible expenses.*

Từ các nguyên nhân chính trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1 năm 2025 là số tiền: 7,18 tỷ đồng.

*Due to the main reasons mentioned above, the profit after corporate income tax for Q1 2025 amounted to VND 7.18 billion.*

## **II. Tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất:**

### ***On the Consolidated Statement of Profit and Loss:***

<b>Khoản mục Items</b>	<b>BCTC hợp nhất Quý 1/2025 Consolidated Financial Statements for Q1/2025</b>	<b>BCTC hợp nhất Quý 1/2024 Consolidated Financial Statements for Q1/2024</b>	<b>Chênh lệch Difference</b>
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp <i>Net Profit After Corporate Income Tax</i>	41.061.158.391	35.505.371.812	5.555.786.579

Tổng lợi nhuận sau thuế TNDN quý 1 năm 2025 là 41,0 tỷ đồng, tăng 5,5 tỷ đồng, tương ứng tăng 15,65% so với cùng kỳ năm 2024, do các nguyên nhân chính như sau:

*The total profit after corporate income tax for Q1 2025 amounted to VND 41 billion, an increase of VND 5.5 billion, or 15.65%, compared to the same period in 2024, due to the following main reasons:*

- Doanh thu từ bán hàng và cung cấp dịch vụ trong quý 1 năm 2025 đạt 153,1 tỷ đồng, giảm 113,3 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024. do việc thoái vốn Công ty con Mass Noble tại Hồng Kông trong năm 2024, dẫn đến doanh thu giảm mạnh. Đồng thời, giá vốn hàng bán cũng giảm 122 tỷ đồng, góp phần làm lợi nhuận gộp từ bán hàng và cung cấp dịch vụ trong quý 1 năm 2025 đạt 77,9 tỷ đồng.

*Revenue from sales of goods and provision of services in Q1 2025 amounted to VND 153.1 billion, a decrease of VND 113.3 billion compared to the same period in 2024. This decline was primarily due to the divestment of the subsidiary Mass Noble in Hong Kong in 2024, which led to a significant reduction in revenue compared to the prior year. Additionally, the cost of goods sold decreased by VND 122 billion, contributing to a gross profit of VND 77.9 billion from sales and provision of services for Q1 2025.*

- Doanh thu hoạt động tài chính quý 1 năm 2025 giảm 10,1 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, nguyên nhân chủ yếu do lãi suất cho vay trong kỳ giảm so với cùng kỳ năm 2024, dẫn đến khoản thu nhập từ hoạt động cho vay giảm theo.

*Revenue from financial activities in Q1 2025 decreased by VND 10.1 billion compared to the same period in 2024, primarily due to the reduction in interest rates during the period compared to the previous year, which led to a decrease in income from lending activities.*

- Chi phí tài chính quý 1 năm 2025 giảm 8,5 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, do Công ty đã giảm dư nợ gốc vay ngân hàng, dẫn đến chi phí lãi vay phát sinh trong kỳ giảm so với cùng kỳ năm trước.

*Financial expenses in Q1 2025 decreased by VND 8.5 billion compared to the same period in 2024, mainly due to a reduction in the principal bank loans, which led to a decrease in interest expenses during the period.*

- Doanh thu của công ty liên kết giảm trong quý 1 năm 2025 dẫn đến phần lãi được Công ty ghi nhận từ công ty liên kết thấp hơn so với cùng kỳ năm trước.

*The associate's revenue decreased in Q1 2025, resulting in a lower share of profit recognized by the Company compared to the same period in the previous year.*

- Chi phí bán hàng quý 1 năm 2025 giảm 2,3 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, sự giảm sút này tương ứng với việc doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ trong kỳ cũng giảm, dẫn đến sự điều chỉnh giảm chi phí bán hàng.

*Selling expenses in Q1 2025 decreased by VND 2.3 billion compared to the same period in 2024, which corresponds to the reduction in revenue from sales of goods and provision of services during the period, leading to the corresponding decrease in selling expenses.*

- Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 1 năm 2025 tăng 2,6 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, chủ yếu do hoàn nhập dự phòng nợ phải thu khó đòi thấp hơn so với cùng kỳ năm trước.

*Administrative expenses in Q1 2025 increased by VND 2.6 billion compared to the same period in 2024, primarily due to a lower reversal of provision for doubtful receivables during the period compared to the same period last year.*

- Thu nhập khác giảm 271 triệu đồng so với cùng kỳ năm 2024, do Công ty con không phát sinh khoản thu nhập khác trong kỳ, dẫn đến giảm so với cùng kỳ năm trước.

*Other income decreased by VND 271 million compared to the same period in 2024, primarily due to the subsidiary not generating any other income during the period, leading to a decrease compared to the prior year.*

- Chi phí khác quý 1 năm 2025 tăng 3,2 tỷ đồng, do các chi phí không hợp lý, hợp lệ tăng lên trong kỳ.

*Other expenses in Q1 2025 increased by VND 3.2 billion, primarily due to an increase in non-compliant and non-deductible expenses during the period.*

- Lợi nhuận kế toán trước thuế quý 1 năm 2025 tăng 3,3 tỷ đồng, do thu nhập tính thuế tại Công ty con tăng so với cùng kỳ, dẫn đến chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp trong kỳ tăng.

*Accounting profit before tax for Q1 2025 increased by VND 3.3 billion, due to an increase in taxable income at the subsidiary compared to the same period last year, leading to an increase in corporate income tax expenses during the period.*

- Chi phí thuế TNDN hoãn lại giảm 3 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024, chủ yếu do việc loại trừ khoản hoàn nhập dự phòng đầu tư tài chính tại Công ty con, dẫn đến ghi giảm số thuế TNDN hoãn lại trong kỳ.

*Deferred corporate income tax expenses decreased by VND 3 billion compared to the same period in 2024, primarily due to the exclusion of the reversal of the provision for financial investment impairment at the subsidiary, resulting in a reduction in deferred corporate income tax during the period.*

Từ những nguyên nhân chính trên dẫn đến lợi nhuận sau thuế TNDN trong Quý 1 năm 2025 lãi số tiền: 41,0 tỷ đồng.

*From the main reasons mentioned above, the profit after corporate income tax for Q1 2025 amounted to VND 41.0 billion.*

Trên đây là giải trình của Công ty về tình hình biến động Kết quả kinh doanh trên Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý 1 năm 2025 so với cùng kỳ năm 2024.

*The above is the Company's explanation regarding the fluctuations in operating results on the separate and consolidated financial statements for Q1 2025 compared to the same period in 2024.*

Trân trọng!

*Sincerely!*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;

- Lưu KT/ Recorded by Account Dep.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
GENERAL DIRECTOR



Nguyễn Tường Cột