

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
TẬP ĐOÀN ĐỨC LONG GIA LAI  
DUC LONG GIA LAI GROUP  
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
*Independence - Freedom - Happiness*

Số: 48 /CV-DLG  
No.: 48 /CV-DLG

Gia Lai, ngày 29 tháng 04 năm 2025  
Gia Lai, April 29, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ**  
**PERIODIC INFORMATION DISCLOSURE**

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM.  
**To:** - State Securities Commission  
- Ho Chi Minh City Stock Exchange.

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai

Organization name: Duc Long Gia Lai Group Joint Stock Company

- Mã chứng khoán: DLG

Stock code: DLG

- Địa chỉ: 90 Lê Duẩn, P. Phù Đổng, TP. Pleiku, tỉnh Gia Lai

Address: 90 Le Duan, Phu Dong Ward, Pleiku City, Gia Lai province

- Điện thoại liên hệ: (84-269) 3748 367

Fax: (84-269) 3747 366

Phone:

(84-269) 3748 367

Fax: (84-269) 3747 366

- E-mail: [duclong@duclonggroup.com](mailto:duclong@duclonggroup.com)

- Website: <http://duclonggroup.com/>

2. Nội dung thông tin công bố:

Content of published information:

- Công văn số 47/2025/CV-DLGL về việc báo cáo biện pháp và tình hình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo định kỳ quý 1 năm 2025.

Official dispatch No. 47/2025/CV-DLGL Report on Measures and Progress in Addressing the Securities Warning Status – Q1 2025 Periodic Disclosure.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 29/04/2025 tại đường dẫn: <http://www.duclonggroup.com/cong-bo-thong-tin.html>

This information was announced on the company's website on 29/04/2025 at the link: <http://www.duclonggroup.com/cong-bo-thong-tin.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

*We here by commit that the information published above is true and take full responsibility in front of the law for the content of the published information.*

**CTCP TẬP ĐOÀN ĐỨC LONG GIA LAI**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN PHÁP LUẬT**  
**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**DUC LONG GIA LAI GROUP JOINT**  
**STOCK COMPANY**  
**LEGAL REPRESENTATIVE**  
**GENERAL DIRECTOR**



**NGUYỄN TƯỜNG CỘT**



Số: 47/2025/CV-DLGL

Pleiku, ngày 29 tháng 04 năm 2025

V/v báo cáo biện pháp và tình hình khắc  
phục tình trạng CK bị cảnh báo định kỳ quý  
1 năm 2025

**Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.**

- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam có hiệu lực thi hành từ ngày 01/01/2021;
- Căn cứ Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết do Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam ban hành ngày 31 tháng 3 năm 2022;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất quý 1 năm 2025 của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai.
- Căn cứ Thông báo số 648/TB-SGDHCM ngày 04 tháng 04 năm 2025 của Sở Giao dịch chứng khoán Tp. HCM về việc xử lý vi phạm đối với cổ phiếu DLG.

Lời đầu tiên! Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai (“Công ty”) (Mã chứng khoán DLG) xin gửi lời chào trân trọng và lời chúc sức khỏe đến Ban lãnh đạo Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh!

Công ty nhận được Công văn số: 429/SGDHCM-NY ngày 04/4/2025 của Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh “V/v đưa ra biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị cảnh báo”.

Bằng văn bản này, Công ty xin trình bày biện pháp và lộ trình khắc phục chứng khoán thuộc diện cảnh báo định kỳ quý 1 năm 2025 như sau:

1. Nguyên nhân chứng khoán DLG thuộc diện cảnh báo: Căn cứ báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2024 thì Lợi nhuận sau thuế của cổ đông công ty mẹ năm 2024 là 207,91 tỷ đồng và Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tại ngày 31/12/2024 là (2.456,46) tỷ đồng, thuộc diện chứng khoán bị cảnh báo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 37 và điểm b khoản 4 Điều 38 Quy chế niêm yết và giao dịch chứng khoán niêm yết ban hành kèm theo Quyết định số 17/QĐ-HĐTV ngày 31/03/2022 của Sở giao dịch chứng khoán Việt Nam.

2. Công ty giải trình biện pháp và lộ trình khắc phục chứng khoán thuộc diện cảnh báo như sau:

Căn cứ Báo cáo tài chính hợp nhất quý 1 năm 2025 đã công bố thông tin, lợi nhuận sau thuế của cổ đông Công ty mẹ đạt 28,3 tỷ đồng, ghi nhận sự cải thiện đáng kể so với các kỳ trước và từng bước tái cấu trúc tài chính giảm lỗ lũy kế của Công ty.



Trong quý 1 năm 2025, dòng tiền thuần từ hoạt động kinh doanh tiếp tục dương. Công ty đã thực hiện chi trả gốc và lãi vay cho các ngân hàng với tổng số tiền gần 125 tỷ đồng, góp phần giảm chi phí tài chính và gia tăng lợi nhuận.

Để tiếp tục khắc phục tình trạng lỗ lũy kế, Công ty đã xây dựng và triển khai kế hoạch kinh doanh với các giải pháp trọng tâm như: hợp tác, liên doanh và đầu tư vào các dự án có hiệu quả cao nhằm nâng cao nguồn thu, tối ưu hóa lợi nhuận. Đồng thời xử lý các tài sản bảo đảm, bảo lãnh ngân hàng để tái cơ cấu tài chính, chuyển nhượng tài sản không sinh lời, thoái vốn các ngành nghề hoạt động kém hiệu quả nhằm tập trung nguồn lực cho các lĩnh vực kinh doanh chủ lực, tích lũy dòng tiền và giảm dần dư nợ gốc theo đúng lộ trình. Chủ động đàm phán với các ngân hàng về phương án giãn nợ, cơ cấu lại thời hạn trả nợ trong giai đoạn 2025 – 2026; giảm tối đa dư nợ vay ngân hàng nhằm giảm chi phí tài chính và các khoản phải trả đến hạn, phần lớn các khoản nợ quá hạn của Công ty với các tổ chức tín dụng đều có tài sản đảm bảo.

Đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ pháp lý của các dự án năng lượng tái tạo (điện mặt trời, điện gió, thủy điện,...) đã được bổ sung vào quy hoạch điện lưới quốc gia theo Quyết định số 768/QĐ-TTg ngày 15/4/2025 của Thủ tướng chính phủ, nhằm thu hút đối tác nguồn vốn đầu tư góp phần gia tăng doanh thu và lợi nhuận trong tương lai.

Dưới sự chỉ đạo và định hướng xuyên suốt của Hội đồng Quản trị, Công ty cam kết quyết tâm thực hiện đồng bộ các giải pháp tái cấu trúc tài chính, hướng đến mục tiêu xóa lỗ lũy kế trong thời gian tới, đảm bảo hoạt động sản xuất kinh doanh ổn định và bền vững, bảo vệ quyền lợi của cổ đông và các bên liên quan.

Trên đây là toàn bộ nội dung giải trình các biện pháp và lộ trình khắc phục tình trạng chứng khoán bị đưa vào diện cảnh báo của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Long Gia Lai.

Kính trình Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh xem xét, hỗ trợ và tạo điều kiện thuận lợi để Công ty tiếp tục triển khai các biện pháp khắc phục, ổn định hoạt động sản xuất kinh doanh.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu KT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Tường Cột**